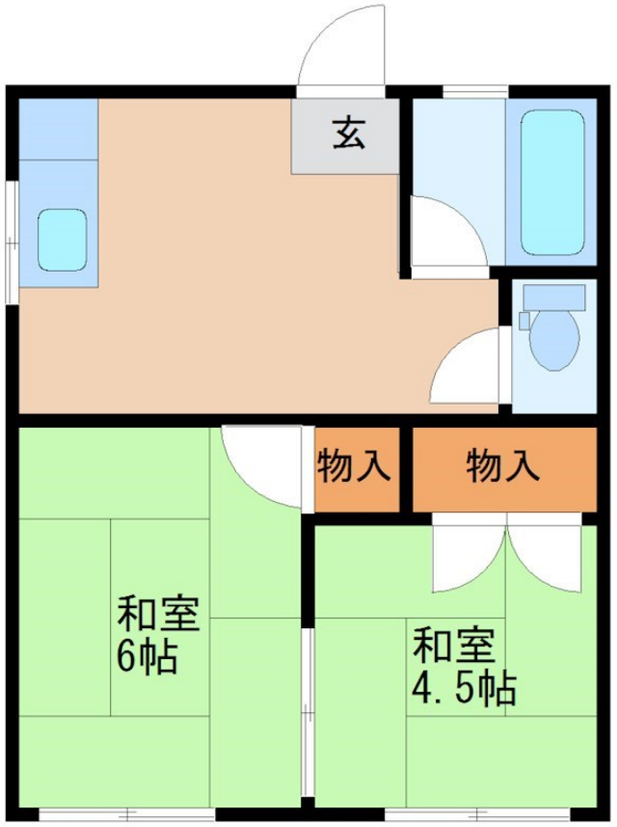
FOR RENT

☆照明付、エアコン付、バス・トイレ別・和室2部

２Ｆ以上,角住戸,最上階,上階無し,南面バルコニー,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場



賃料	38,000円		
間取り	2DK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	2,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武宇都宮線　東武宇都宮駅　徒歩10分		
物件所在地	栃木県宇都宮市大寛２丁目2-13		
建物名・部屋番号	コーポ大寛　205号室		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	34.7㎡	向き	南
築年月	1974年12月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	22,000円	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 8800円/月～ 1台駐車可		
その他費用	[一時金]　緊急対応費（24時間サポート）契約時：16,500円　カギ交換費用：22,000円　抗菌施工代：16,500円　室内清掃費用 契約時または退去時：38,500円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須　【Casa】初回保証料:総賃料の50%、継続保証料:総賃料の1.2%(最低保証料 700円/月)※条件により		
設備	インターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,キッチンに窓,シャワー,バス・トイレ別,フローリング,押入		
備考	※2年以内の解約の場合、フリーレント1ヶ月分の返金と、賃料1ヶ月の違約金あり ※法人契約・短期契約の場合、礼金1カ月 ※写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年5月22日　No.021467

お問合せ先

栃木県知事（8）第2706号
公益社団法人　栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス泉ヶ丘店

栃木県宇都宮市泉が丘２丁目２－１０　Ｂ棟１階
TEL:028-663-0032　FAX:028-663-0074
E-mail : ricrasu-izumigaoka@vanilla.ocn.ne.jp
URL : https://ricrasu.es-ws.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 15359　物件管理コード : 1122005364560000080542

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。