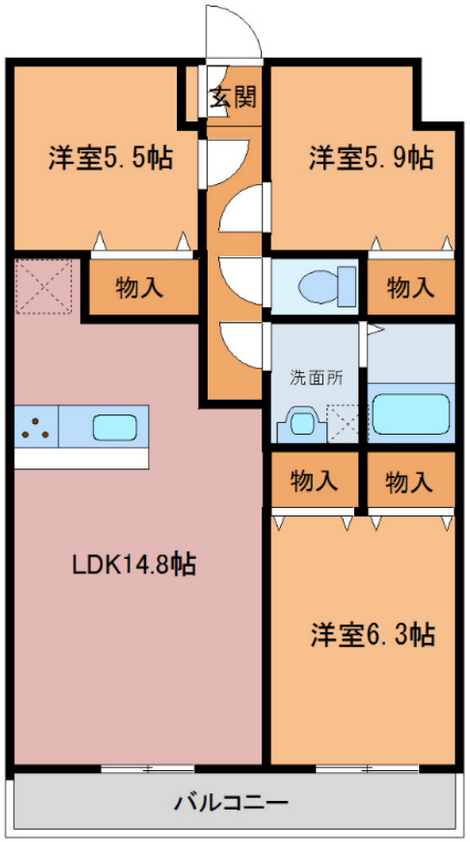
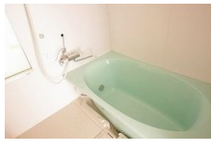
FOR RENT

物件のお問い合わせはリクラスまで！！

２Ｆ以上,オートロック,角住戸,南面２室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス,市街地が近い





賃料	116,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮芳賀ライト線　駅東公園前駅　徒歩4分 宇都宮線　宇都宮駅　徒歩15分		
物件所在地	栃木県宇都宮市東宿郷６丁目2-16		
建物名・部屋番号	フォルテ　501号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 11階建 5階		
専有面積	75.1㎡	向き	南
築年月	2012年2月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 24,000円 24ヶ月
更新料	新賃料　0.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 6600～8800円/月 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金]　鍵交換（任意）：13,000円　退去時クリーニング代：73,700円　抗菌施工代：16,500円 [月次費用]　2台目駐車場/下段のみ：6,600円　バイク専用駐車場：1,100円 [備考]		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須 (日本セーフティー)　初回は総賃料の50%(最低保証料20,000円)、毎月900円/月※学生専用(ガクワリ)有り⇒初回は10,000円、毎月900円/月		
設備	３点給湯,ＢＳ,ＴＶインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼ		
備考	※駐車車両の寸法は必ずご確認いただき、十分にご注意をお願い致します。 ※バイク専用駐車場:1,100円/月(台数制限有・寸法により応相談) ※電気:東京ガス指定あり ※写真及び図面が現状と異なる場合は現状優先となります。		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年5月13日　No.002302

お問合せ先

栃木県知事（8）第2706号
公益社団法人　栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス泉ヶ丘店

栃木県宇都宮市泉が丘２丁目２－１０　Ｂ棟１階
TEL:028-663-0032　FAX:028-663-0074
E-mail : ricrasu-izumigaoka@vanilla.ocn.ne.jp
URL : https://ricrasu.es-ws.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%