

# FOR RENT

## ペット飼育可能なRC造マンション！インターネ

2F以上, 2面採光, 角住戸, 閑静な住宅街, メールボックス, 平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	70,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	2,000円
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武宇都宮線 東武宇都宮駅 バス20分 男女共同参画センター バス徒歩10分		
物件所在地	栃木県宇都宮市野沢町96-2		
建物名・部屋番号	ソル・レヴァンテ 301号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	62.68㎡	向き	南
築年月	2008年3月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(任意): 19,800円 ReloRent24+/2年(任意): 16,500円 定額クリーニング費/契約時: 44,000円 抗菌施工費: 16,500円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 ジェイリース初回保証料: 20,000円 月額保証料: 賃料合計の2%(口座振替手数料含む) ペット飼育		
設備	3点給湯, TVインターホン, ウォークインクローゼット, ウォークスルークローゼット, エアコン, カウンタ		
備考	猫飼育時敷金アップ 契約時1ヶ月(小型犬の場合は不要) 短期解約違約金あり(1年未満退去 1ヶ月) 小型犬飼育時: 定額クリーニング費+月額保証料3% 猫飼育時: 定額クリーニング費+月額保証料3%+敷金1ヶ月 インターネット備考: Wifi接続をご希望の場合はルーターをご用意下さい 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2024年5月13日

No.008921

お問合せ先



栃木県知事(8)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

**エステート住宅産業株式会社 リクラス泉ヶ丘店**

栃木県宇都宮市泉が丘2丁目2-10 B棟1階  
TEL: 028-663-0032 FAX: 028-663-0074  
E-mail: ricrasu-izumigaoka@vanilla.ocn.ne.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%