

FOR RENT

お問い合わせはリクラス各店までお気軽にどうぞ

24時間緊急通報システム、オートロック、角住戸、外壁タイル張り、閑静な住宅街、始発駅、耐火構造、耐震構造、メールボックス、平置駐車場、市街地に近い、防犯カメラ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	79,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武宇都宮線 東武宇都宮駅 徒歩12分		
物件所在地	栃木県宇都宮市桜1丁目1-22		
建物名・部屋番号	101号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	54㎡	向き	西
築年月	2021年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 7000~11000円/月 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費(オートロック専用): 16,500円 [月次費用] 安心マイスター24(緊急対応+火災保険): 1,840円 [備考] 引越害虫駆除施工サービス: 16,500円(1回)/蛇口取り付け型浄水器: 1,430円(毎月)/携帯型初期消火器4,980円/ナノバブル発生器9,900円(シャワー用・洗濯機用それぞれ1個で9,900円)		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回/総賃料の50%(最低2万円)、1年毎/1万円、毎月/220円。 連帯保証人を必要とする場合		
設備	B S、T Vインターホン、ウォークインクローゼット、エアコン、カウンターキッチン、ガス給湯、クローゼット		
備考	短期解約違約金有/1年末満の解約で賃料1か月分。 禁煙物件につき、居室内・駐車場・他共用部も含む敷地内喫煙禁止。 駐車場1台目7,000円、並列での2台目区画貸出は台数限定7,000円 縦列での2台目区画貸出は台数限定4,000円。 株式会社Ai.Connect(アイコネクト)無料インターネット「アイネット」導入済み。		

情報更新日 2024年5月13日

No.016847

お問合せ先



栃木県知事(8)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス泉ヶ丘店

栃木県宇都宮市泉が丘2丁目2-10 B棟1階
TEL:028-663-0032 FAX:028-663-0074
E-mail: ricrasu-izumigaoka@vanilla.ocn.ne.jp
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%