FOR RENT

こちらの物件のお問い合わせはリクラス各店へ♪

２Ｆ以上,角住戸,メールボックス,平置駐車場

賃料	37,000円		
間取り	2K	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東北本線　宇都宮駅　バス22分　雷電神社前　バス停徒歩1分		
物件所在地	栃木県宇都宮市平出町1291-1		
建物名・部屋番号	EMMAハイツ　201号室		
構造･規模	鉄骨 6階建 2階		
専有面積	39.86㎡	向き	南
築年月	1990年8月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 3300円/月～ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金]　抗菌施工代：16,500円　退去費用（退去時）：77,000円　鍵交換代：24,200円 [月次費用]　水道代　：4,400円　24時間安心サポート：2,750円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須　アプラス(ZCHプラン)　初回保証料:賃料総額70%(最低保証料28000円)、更新料:1年毎10000円、月		
設備	３口以上コンロ,エアコン,ガスコンロ設置済,キッチンに窓,クローゼット,シャワー,シューズボックス,		
備考	※短期解約違約金あり(1年未満解約は賃料+管理費の2ヶ月分/2年未満の解約は賃料　管理費の1ヶ月分) ※退去費用は故意過失がある場合別途請求となります。 ※写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年5月13日　No.017278

お問合せ先

栃木県知事（8）第2706号
公益社団法人　栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス泉ヶ丘店

栃木県宇都宮市泉が丘２丁目２－１０　Ｂ棟１階
TEL:028-663-0032　FAX:028-663-0074
E-mail : ricrasu-izumigaoka@vanilla.ocn.ne.jp
URL : https://ricrasu.es-ws.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%