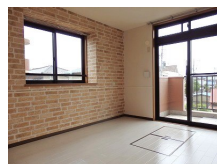


FOR RENT

2F以上,3方角住戸,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,通風良好,東南角住戸,当社管理物件,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ,免震構造,メールボックス,平置駐車



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	70,000円		
間取り	2SLDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	5,000円
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東北本線 小山駅 徒歩17分		
物件所在地	栃木県小山市小山2674-5		
建物名・部屋番号	レジダンス思水 201号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	60㎡	向き	南
築年月	2007年4月	入居時期	2024年7月1日予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 4000円/月～1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 抗菌代:16,500円 [月次費用] 2台目駐車場:4,000円 リクラス安心サポート:1,100円		
入居諸条件	ペット可 事務所可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:10,000円+毎月賃料総額×1.89%		
設備	2口コンロ,3口以上コンロ,3点給湯,TVインターホン,インターネット専用線 各部屋配線済み,インター		
備考	※ペット飼育は敷金2ヶ月で小型犬のみ。 ※写真、間取図面、設備などが現況と異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2024年5月13日

No.144-2

お問合せ先



栃木県知事 (9) 第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス小山店

栃木県小山市城北5丁目2-22

TEL:0285-24-6010

FAX:0285-24-5339

E-mail: ricrasu@siren.ocn.ne.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様 仲介元付 (専任)	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%