FOR RENT

ペット可マンション☆

２Ｆ以上,オートロック,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場

賃料	52,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	5,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武宇都宮線　南宇都宮駅　徒歩13分		
物件所在地	栃木県宇都宮市鶴田町3389-5		
建物名・部屋番号	メゾン・ド・ベル滝の原　603号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 8階建 6階		
専有面積	63.18㎡	向き	南
築年月	1987年8月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金]　サポートコール24：16,500円　清掃代 退去時：81,598円　エアコンクリーニング：12,100円　抗菌施工代：16,500円 [月次費用]　2台目駐車場：5,500円		
入居諸条件	ペット可 事務所可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須　アーク賃貸保証　初回保証料/賃料総額50%　月額保証料/0円　口座振替手数料330円　年額10,000		
設備	３点給湯,ＴＶインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,シャワー付洗面台,シュー		
備考	※ペット飼育可(小型犬、猫)：敷金1ヶ月 ※法人契約時：敷金1ヶ月 ※短期解約違約金有り(1年未満での解約時、賃料2ヶ月分の違約金をお支払い頂きます。) ※フリーレントは、日割り賃料が対象となります。(前家賃受領必須) ※写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年5月17日　No.007010

お問合せ先

栃木県知事（9）第2706号
公益社団法人　栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り３丁目１－１５
TEL:028-632-0501　FAX:028-638-2085
E-mail : ekimae@estate21.co.jp
URL : https://ricrasu.es-ws.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%