FOR RENT

【当社管理物件】こちらの物件のお問い合わせは

２Ｆ以上,２面採光,角住戸,眺望良好,当社管理物件,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

賃料	70,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	5,000円
雑費	無		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無/無	保証金	無
交通	宇都宮線　宇都宮駅　徒歩6分 東武宇都宮線　東武宇都宮駅　徒歩16分		
物件所在地	栃木県宇都宮市大通り３丁目4-7		
建物名・部屋番号	江戸屋ハイツ　502号室		
構造･規模	鉄骨 7階建 5階		
専有面積	48.51㎡	向き	南東
築年月	1996年10月1日	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 10000円/月～ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金]　抗菌施工代：16,500円 [月次費用]　リクラス安心サポート：1,100円		
入居諸条件	ペット不可 法人可		
保証会社	必須　あんしん保証　初回10,000円　毎月家賃総額の1.89%		
設備	３点給湯,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガス給湯,システムキッチン,シャワー,シャワー		
備考	※R6.4.25以降、Ｐ1台空き予定（10,000円）⇒先着1名のみ ※写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。 ※ルームクリーニング代及び原状回復費用が敷金を超えた場合は借主実費精算となります		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年5月13日　No.016753

お問合せ先

栃木県知事（9）第2706号
公益社団法人　栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り３丁目１－１５
TEL:028-632-0501　FAX:028-638-2085
E-mail : ekimae@estate21.co.jp
URL : https://ricrasu.es-ws.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%