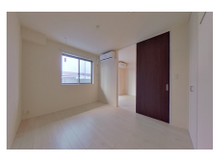
# FOR RENT

## 専用庭つき♪

メールボックス,舗装駐車場,市街地が近い



| | | | |
|---|---|---|---|
| 賃料 | 83,000円 | | |
| 間取り | 2LDK | 物件種別 | アパート |
| 管理費 | - | 共益費 | 5,000円 |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 東武宇都宮線　東武宇都宮駅　バス8分　睦町　バス停徒歩2分 | | |
| 物件所在地 | 栃木県宇都宮市睦町6-5 | | |
| 建物名・部屋番号 | Maison de Parc　112号室 | | |
| 構造･規模 | 鉄骨 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 59.61㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 2021年10月 | 入居時期 | 即時 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有　18,000円　24ヶ月 |
| 更新料 | 新賃料　1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 5500円/月～ 1台駐車可 駐輪場 | | |
| その他費用 | [一時金]　抗菌施工費：16,500円　鍵交換費用：22,000円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 子供可 | | |
| 保証会社 | 必須　初回：月額賃料等（共益費、駐車料含む）の50%、更新時：20,000円（継続保証料） | | |
| 設備 | ３口以上コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＴＶインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン３台, | | |
| 備考 | ・石油ストーブ.ファンヒーター不可。<br>・写真及び図面と現状が異なる場合には現状優先となります。<br>・クリーニング費(退去時)66,000円 | | |

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年5月18日

No.018192

お問合せ先


栃木県知事（9）第2706号
公益社団法人　栃木県宅地建物取引業協会

**エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店**

栃木県宇都宮市駅前通り３丁目１－１５
TEL:028-632-0501　FAX:028-638-2085
E-mail : ekimae@estate21.co.jp
URL : https://ricrasu.es-ws.jp/


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 |
|---|
| 仲介先物 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード：4152

物件管理コード：112200536456000017432 7

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。