# FOR RENT

## お問い合わせはリクラス各店までお気軽にどうぞ

２Ｆ以上,角住戸,最上階,上階無し,電子ロック,駅前,メールボックス,平置駐車場

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| 賃料 | 67,000円 | | |
|---|---|---|---|
| 間取り | 1LDK | 物件種別 | アパート |
| 管理費 | - | 共益費 | 5,000円 |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 東武宇都宮線　江曽島駅　徒歩1分 | | |
| 物件所在地 | 栃木県宇都宮市大和２丁目12-24 | | |
| 建物名・部屋番号 | グランフロント大和　306号室 | | |
| 構造･規模 | 木造 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 47.85㎡ | 向き | 北西 |
| 築年月 | 2018年6月 | 入居時期 | 即時 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 |
| 更新料 | 新賃料　1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| その他費用 | [一時金]　ハウスクリーニング費用：51,700円　安心入居サポート費/2年更新：16,500円　インターネット初期設定費/契約時のみ：5,500円　デジタルキー電池交換：3,300円　消毒施工費：17,600円 | | |
| 入居諸条件 | 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 (オリコフォレントインシュア)　初回保証料:月額費用総額の100%(最低保証料:20,000円)、月額保証 | | |
| 設備 | ２４時間換気システム,２口コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＣＳ,ＴＶインターホン,エアコン,カウンターキッチ | | |
| 備考 | ※短期解約違約金あり(2年以内・2ヶ月)<br>※法人契約の場合、敷金1ヵ月・礼金1ヵ月、短期解約金設定なし<br>※契約締結後のキャンセル:賃料総額の1カ月分申し受けます。<br>※写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。<br>※近隣月極駐車場あり | | |

情報更新日 2024年5月16日　No.018692


お問合せ先

栃木県知事（9）第2706号
公益社団法人　栃木県宅地建物取引業協会

**エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店**

栃木県宇都宮市駅前通り３丁目１－１５
TEL:028-632-0501　FAX:028-638-2085
E-mail : ekimae@estate21.co.jp
URL : https://ricrasu.es-ws.jp/


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|---|---|---|---|---|---|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |