FOR RENT

お問合せは、リクラス各店まで！！

２Ｆ以上,オートロック,角住戸,外壁タイル張り,メールボックス,平置駐車場

賃料	53,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	3,000円
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線　宇都宮駅　バス15分　平松神社前　バス停徒歩2分		
物件所在地	栃木県宇都宮市下栗町2916-4		
建物名・部屋番号	クララビル　206号室		
構造･規模	鉄骨 5階建 2階		
専有面積	39㎡	向き	南西
築年月	2004年2月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 19,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金]　虫駆除サービス(任意)：16,500円　除菌プラス(虫駆除オプション/任意)：3,300円 [月次費用]　住まいサポート(保証会社加入の場合のみ)：1,650円		
入居諸条件	高齢者可 法人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア)　初回保証料:賃料総額の50%(最低保証料25,000円)、　継続保証料12,000円/年、　口座振替手数料330円/月　※ジェイリース、オリコフォレントインシュアの2社分審査い		
設備	３点給湯,ＢＳ,ＴＶインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,		
備考	※写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。 ※ハウスクリーニング代 退去時実費精算 ※法人契約の場合、礼金1ヶ月・更新事務手数料22,000円(保証会社加入なし)の場合のみ。		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年5月19日　No.019218

お問合せ先

栃木県知事（9）第2706号
公益社団法人　栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り３丁目１－１５
TEL:028-632-0501　FAX:028-638-2085
E-mail : ekimae@estate21.co.jp
URL : https://ricrasu.es-ws.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 4152　物件管理コード : 1122005364560000179701

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。