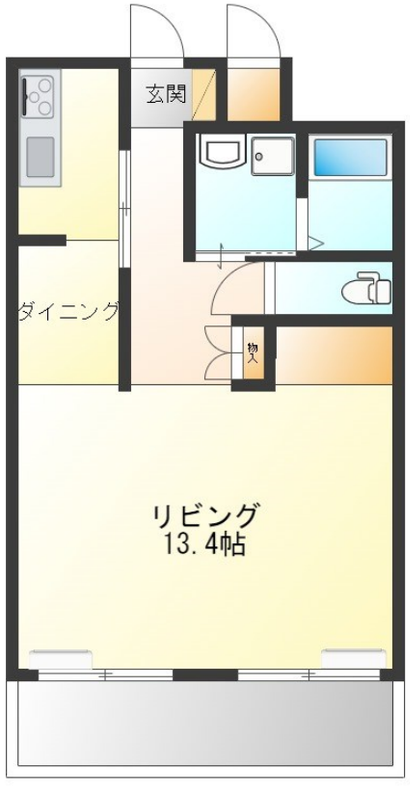
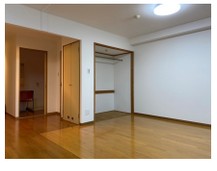
FOR RENT

【オートロック・RC造マンション・最上階・オー

２Ｆ以上,オートロック,セキュリティ有り,ワイドバルコニー,最上階,南面バルコニー,陽当たり良好,外壁コンクリート,外壁タイル張り





賃料	65,000円		
間取り	1K	物件種別	店舗事務所（区画）
管理費	-	共益費	5,000円
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線　宇都宮駅　徒歩28分		
物件所在地	栃木県宇都宮市簗瀬町1910-1		
建物名・部屋番号	バーデマンション　308号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	51㎡	向き	南東
築年月	1997年7月	入居時期	相談
仲介料	1ヶ月	損害保険	有　18,000円　24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
その他費用	[一時金]　抗菌施工代：16,500円　安心入居サポートS(2年毎)：16,500円 [備考]　テナント兼居住用で使用する場合は消費税かかりません		
入居諸条件	ペット不可 事務所可 法人可		
保証会社	必須　保証会社　初回:賃料等総額の50%　毎月:賃料等総額の1.2%　年毎:10,000円		
設備	ＢＳ,ＩＨクッキングヒーター,インターホン,エアコン,オール電化,シャワー,シャワー付洗面台,シュー		
備考	※賃料・共益費・礼金は別途消費税がかかります。(テナント兼居住用で使用する場合は消費税かかりません。) ※水道代は2カ月に一回、オーナーが検針してご請求させていただきます。 ※写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年5月20日　No.007597

お問合せ先

栃木県知事（8）第2706号
公益社団法人　栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス南店

栃木県宇都宮市滝の原１丁目３－５２
TEL:028-632-9400　FAX:028-632-9401
E-mail : ricrasu-m@bridge.ocn.ne.jp
URL : http://ricrasu.es-ws.jp/minami.html

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 4154　物件管理コード : 1122005364560000096483

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。