FOR RENT

☆ペット飼育可物件☆

２Ｆ以上,最上階,上階無し,南面バルコニー,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

賃料	40,000円		
間取り	2DK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武佐野線　堀米駅　徒歩13分 両毛線　佐野駅　徒歩29分		
物件所在地	栃木県佐野市奈良渕町320-6		
建物名・部屋番号	奈良渕ハイツ　211号室		
構造･規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	38.25㎡	向き	南
築年月	1985年4月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	22,000円	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：22,000円　緊急対応費：16,500円　抗菌施工代：16,500円　室内清掃費用/契約時または退去時 ：44,000円　自治会費/年：3,600円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可		
保証会社	必須　【Casa】初回保証料:総賃料の50%、継続保証料:総賃料の1.2%(最低保証料 700円/月)※条件により		
設備	インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボックス,ネット専用		
備考	※法人・短期契約の場合、礼金1ヶ月 ※ペット飼育の場合敷金2ヶ月・共益費2,000円(小型犬or猫1匹のみ) ※2年以内の解約の場合、フリーレント1ヶ月分の返金と、賃料1ヶ月分の違約金あり ※駐車場：2台縦列可能 ※写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年5月19日　No.008793

お問合せ先

栃木県知事（8）第2706号
公益社団法人　栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス南店

栃木県宇都宮市滝の原１丁目３－５２
TEL:028-632-9400　FAX:028-632-9401
E-mail : ricrasu-m@bridge.ocn.ne.jp
URL : http://ricrasu.es-ws.jp/minami.html

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%