

FOR RENT

新規事務所や福祉関連におすすめです。現地ご内

2 F 以上, 3 面採光, 最上階, 上階無し, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 駅前, 耐震構造, 防犯カメラ, 路面電車沿線



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	250,000円		
間取り	1R	物件種別	事務所(区画)
管理費	-	共益費	33,000円
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	宇都宮線 宇都宮駅 徒歩10分		
物件所在地	栃木県宇都宮市東宿郷4丁目2-7		
建物名・部屋番号	アークビル 10F号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 10階		
専有面積	139.34㎡	向き	南
築年月	1993年2月	入居時期	即時
仲介料	1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 0.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 4台駐車可		
その他費用			
入居諸条件	事務所可 飲食店不可		
保証会社	必須 初回賃料等の100%(1年毎更新時賃料等の10%) 御利用頂く保証会社により変動あり。お問合せ		
設備	エアコン, トイレ2ヶ所, トイレ有, 温水洗浄便座, 火災報知機, 給湯, 暖房便座, エレベーター, 機械式駐車		
備考	坪単価: 0.4698万円 機械式高さ制限等有(全高1550mm・全幅1850mm・全長5050mm・車両重量1700kg) 写真・間取りが現況と異なる場合は現状優先とさせていただきます。		

情報更新日 2024年5月20日

No.015417

お問合せ先



栃木県知事(8)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクルス南店

栃木県宇都宮市滝の原1丁目3-52

TEL:028-632-9400

FAX:028-632-9401

E-mail: ricrasu-m@bridge.ocn.ne.jp

URL: http://ricrasu.es-ws.jp/minami.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%