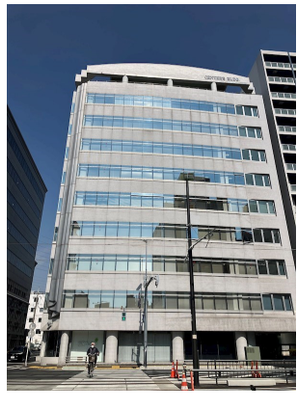
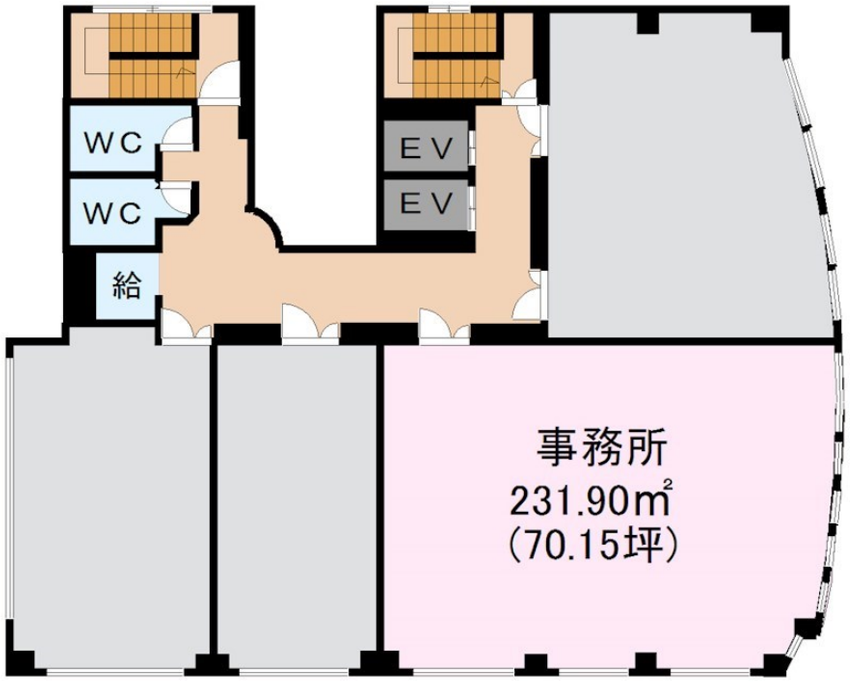
FOR RENT

宇都宮駅東の大通りのオフィスビル☆ＯＡフロア

セキュリティ有り,駅前,防犯カメラ,管理室,平置駐車場,市街地が近い,整備された歩道,セキュリティ会社加入済





賃料	763,934円		
間取り	1R	物件種別	事務所（区画）
管理費	-	共益費	231,495円
雑費	無		
敷金	6ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線　宇都宮駅　徒歩6分 宇都宮芳賀ライト線　東宿郷駅　徒歩3分		
物件所在地	栃木県宇都宮市東宿郷４丁目2-24		
建物名・部屋番号	センターズ・ビルディング　8F　B区画号室		
構造･規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 8階		
専有面積	231.9㎡	向き	南
築年月	1991年3月	入居時期	即時
仲介料	1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 20000円/月～		
その他費用			
入居諸条件	事務所可 法人可 飲食店不可		
保証会社			
設備	エアコン,トイレ有,温水洗浄便座,光ファイバー,暖房,暖房便座,冷房,エレベーター,エレベーター２基		
備考	※賃料：坪10,890円　共益費:坪3,300円 ※駐車場：屋内駐車場20,000円/月　屋外駐車場17,000円/月(台数要確認) ※解約は１ヶ月以上前に申請が必要です。 ※電気設備については要相談		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年5月17日　No.015424

お問合せ先

栃木県知事（8）第2706号
公益社団法人　栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス南店

栃木県宇都宮市滝の原１丁目３－５２
TEL:028-632-9400　FAX:028-632-9401
E-mail : ricrasu-m@bridge.ocn.ne.jp
URL : http://ricrasu.es-ws.jp/minami.html

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%