

FOR RENT

こちらの物件のお問い合わせはリクラス各店へ♪

2F以上,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/

賃料	85,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	5,000円
雑費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 徒歩14分		
物件所在地	栃木県宇都宮市元今泉3丁目4-13		
建物名・部屋番号	第2元今泉ハイタウン 1102号室		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 11階		
専有面積	61.6㎡	向き	南
築年月	1989年7月	入居時期	2024年5月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 5500円/月～ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費: 66,000円 消臭除菌サービス: 19,800円 24H緊急駆付サービス/2年毎: 16,500円 鍵交換: 22,000円 量表替え(任意)/枚: 5,500円 [月次費用] バイク置き場1台※バイク所有の方契約必須: 2,200円 2台目駐車場: 11,000円		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 ※ジェイリース 初回:賃料等総額の50% 毎月:賃料等総額の1.2% 年毎:10,000円		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クロ		
備考	※1年未満の解約の場合、賃料1ヶ月分の短期解約違約金有。 ※ペット飼育時敷金2ヶ月(定額清算金なし) ※ペット飼育OK。賃料+3,000円。多頭飼育応相談。+1匹につき賃料+1,000円。 ※写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2024年5月17日

No.020536



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%