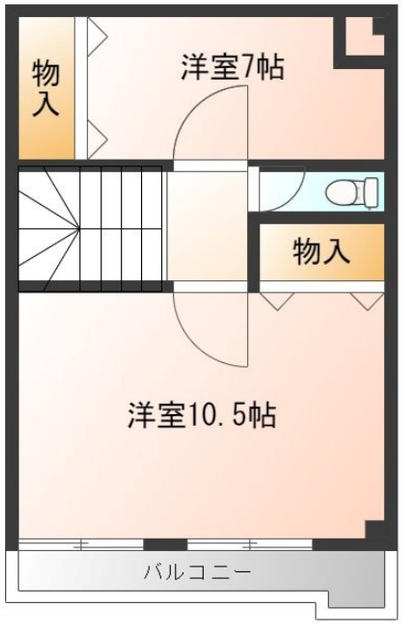
FOR RENT

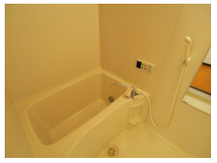
東京街道沿い♪

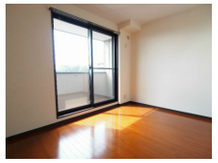
２Ｆ以上,３面採光,オートロック,角住戸,電子キー,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場

1F



2F





賃料	94,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	4,000円
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武宇都宮線　東武宇都宮駅　バス15分　川田入口　バス停徒歩3分		
物件所在地	栃木県宇都宮市西原町513-1		
建物名・部屋番号	ファイブシティ　902号室		
構造･規模	鉄骨 10階建 9階		
専有面積	76.78㎡	向き	南
築年月	2006年4月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 24,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 6600円/月～ 1台駐車可		
その他費用	[一時金]　虫駆除サービス(任意)：16,500円　抗菌プラス(オプション)：3,300円 [月次費用]　住まいサポート料：1,650円　駐車料(2台縦列)：6,600円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア)　初回:賃料総額の50%(最低保証料25,000円) 継続保証料12,000円/1年 ※口座振替手数料330円※ジェイリース、オリコフォレントインシュアの2社分審査		
設備	２口コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,エアコン,カウンターキッチン,		
備考	※ハウスクリーニング代 退去時実費精算 ※法人契約時：礼金1ヶ月 ※敷地内駐車場3,300～6,600円 ※写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年5月11日　　No.008924

栃木県知事（9）第2706号
公益社団法人　栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉３丁目１０－１９
TEL:028-633-3773　　FAX:028-633-4072
E-mail : higashi@estate21.co.jp
URL : https://ricrasu.es-ws.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%