

FOR RENT

お問合せは、リクルス各店まで！！

24時間緊急通報システム,カードキー,防犯ガラス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	73,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	4,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 徒歩9分 東武宇都宮線 東武宇都宮駅 徒歩17分		
物件所在地	栃木県宇都宮市南大通り1丁目1-16		
建物名・部屋番号	エル アベニュー 101号室		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	31.02㎡	向き	西
築年月	2022年9月	入居時期	2024年5月18日予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング(エアコン1台込): 53,900円 D-roomCard料: 9,900円 ICカード電池(初回): 1,650円 抗菌施工代: 16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 35000円、月額保証料(賃料等総額の1% + 800円/月、口座振替手数料: 99円/月 (その		
設備	3点給湯, B.S., IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガス給		
備考	写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。 65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)となり、機関保証の加入が必須となります。(初回保証料: 月額賃料等合計額×100%、更新: 2万円/1年毎) 家財保険加入の必要があります。 大和リビングの電気配給サービス: 個人契約の場合のみ利用可能です(法人不可)。通電の手続きが不要、賃料と一緒にのお支払いが可能。		

情報更新日 2024年5月19日

No.030557

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%