

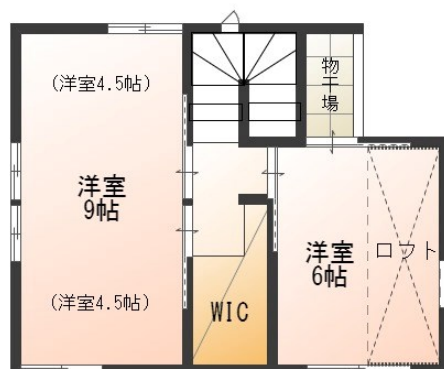
FOR RENT

新築戸建て登場 小山駅まで徒歩12分（950m）♪

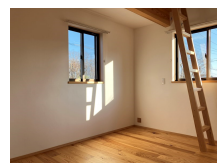
1フロア1住戸, 2F以上, 2面採光, 3方角住戸, 3面採光, ロフト, 角住戸, 最上階, 上階無し, 平置駐車場, 舗装駐車場



1F



2F



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	95,000円		
間取り	2LDK	物件種別	戸建
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 小山駅 徒歩12分		
物件所在地	栃木県小山市城東1丁目1-11-19		
建物名・部屋番号	サンクセゾン E号室		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	69.56㎡	向き	
築年月	2022年12月27日	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 23,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~ 1台駐車可		
その他費用	[一時金] 抗菌代: 16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の80% (最低保証料25,000円) 1年毎更新有・更新料無し		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホ		
備考	室内禁煙となります 自治会加入・自治会費要 社宅代行転貸時: 敷金2ヶ月、礼金1ヶ月 テレビ小山放送加入 退去時ルームクリーニング費要 更新事務手数料あり: 料金要確認 バイクは駐車場1台ご契約となります 写真、間取図面、設備などが現況と異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2024年5月20日

No.013004

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%