

# FOR RENT

## ウッドデッキ付きのデザイナーズマンション！

2F以上,オートロック,角住戸,最上階,上階無し,陽当たり良好,デザイナーズ,外壁コンクリート,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	118,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	6,000円
雑費	無		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 徒歩17分 宇都宮芳賀ライト線 東宿郷駅 徒歩14分		
物件所在地	栃木県宇都宮市中今泉3丁目7-15		
建物名・部屋番号	ark's 602号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	62.08㎡	向き	南
築年月	2000年8月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 抗菌施工代: 16,500円 [月次費用] あんしん入居サポート: 1,100円 2台目敷地外駐車場: 7,150円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 【ライフ】初回保証料: 賃料総額の50%(最低保証料20,000円) 月々手数料: 賃料総額の1.08% 更新時: 10,000円/年 審査により連帯保証人必要な場合有		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ		
備考	ウッドデッキ(4坪) 2台目駐車場敷地外(空き要確認) 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2024年5月20日

No.016792

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



### エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19  
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072  
E-mail: higashi@estate21.co.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%