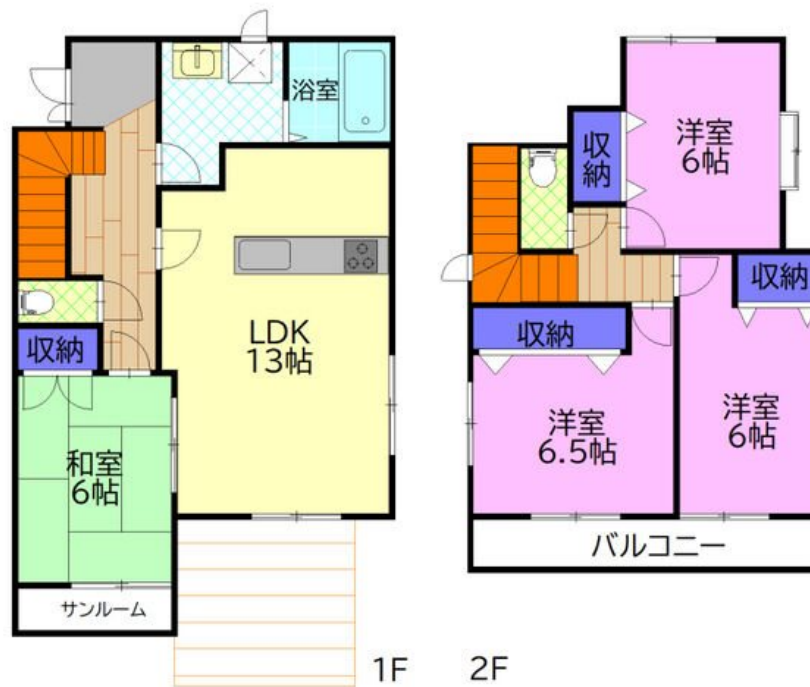


FOR RENT

お問合せは、リクルス各店まで！！

2 F 以上,角住戸,最上階,陽当たり良好,平置駐車場,市街地に近い



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	95,000円		
間取り	4LDK	物件種別	戸建
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1.1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	湘南新宿ライン 宇都宮駅 バス20分 御幸ヶ原保育園入口 バス停 徒歩8分		
物件所在地	栃木県宇都宮市下川俣町206-439		
建物名・部屋番号	下川俣町Kハウス 1号室		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	96.41㎡	向き	南
築年月	2006年10月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
その他費用	[一時金] 24H緊急駆け付けサービス : 16,500円 消臭除菌サービス (任意) : 19,800円 畳表替え /枚(任意) : 5,500円 ハウスクリーニング代/1㎡ (退去時) : 1,100円		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談		
保証会社	必須 初回:賃料等総額の50%、毎月:家賃等総額の1.2%、年毎:10,000円		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,インターホン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯		
備考	小型犬、猫飼育(2匹まで飼育可) 室内飼育に限ります。また、去勢手術・避妊手術・ワクチン接種必須条件となります。 敷地内の除草維持管理は借主負担となります。 喫煙不可、楽器の使用は応相談とする。 契約書作成後や鍵交換完了後のキャンセルにつきましては、キャンセル料・鍵交換費を請求いたします。 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2024年5月19日

No.017249

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%