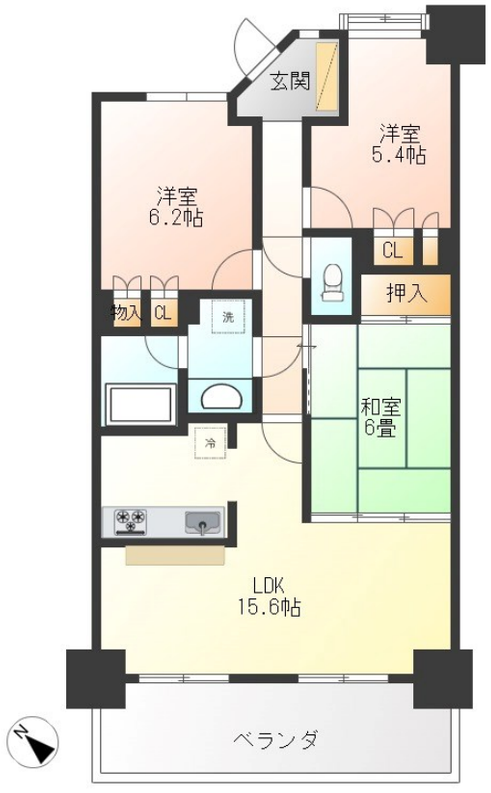
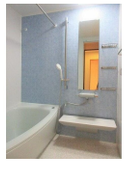
FOR RENT

お問い合わせはリクラス各店までお気軽にどうぞ

２Ｆ以上,オートロック,出窓,分譲タイプ





賃料	90,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	5,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	湘南新宿ライン　宇都宮駅　バス22分　不動前　バス停徒歩7分		
物件所在地	栃木県宇都宮市西原町195-39		
建物名・部屋番号	サーパス不動前　4F号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 10階建 4階		
専有面積	71.81㎡	向き	南西
築年月	1999年7月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金]　消臭・抗菌施工サービス：30,800円　解約時ハウスクリーニング/㎡：1,100円　畳替え/枚：6,050円　襖張替え/枚：3,850円　天袋張替え/枚：2,200円　障子張替え：2,750円 [月次費用]　賃貸入居サポート会費：770円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須　エポスカード保証料　契約時:賃料等の50%(最低1.5万円)/月額:賃料等の1.5%(最低300円)		
設備	３口以上コンロ,３点給湯,ＴＶインターホン,エアコン２台,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコン		
備考	※解約時費用請求あり(部屋の仕様により該当しない項目あり):畳(琉球風畳、カラー畳など、特殊なものは除く)表替(6,050円/枚)・襖(戸襖も含む)張替(3,850円/枚)・天袋張替(2,200円/枚)・障子張替(2,750円/枚) ※写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年5月21日　No.019435

栃木県知事（9）第2706号
公益社団法人　栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉３丁目１０－１９
TEL:028-633-3773　FAX:028-633-4072
E-mail : higashi@estate21.co.jp
URL : https://ricrasu.es-ws.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：4156　物件管理コード：112200536456000017351１

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。