FOR RENT

お問合せは、リクラス各店まで！！

２Ｆ以上,２面採光,角住戸,南面バルコニー,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

賃料	65,000円		
間取り	3DK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武宇都宮線　江曽島駅　徒歩20分		
物件所在地	栃木県宇都宮市緑１丁目11-22		
建物名・部屋番号	ルミエール緑　303号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	61.32㎡	向き	南
築年月	1997年2月	入居時期	即時
仲介料	1.21ヶ月	損害保険	有 24,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金]　虫駆除サービス ：16,500円　除菌プラス：3,300円 [月次費用]　住まいサポート料：1,980円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア)　初回保証料:賃料総額の50%　更新時保証料12,000円/年　（住まいサポート料に口座振替手数用330円が含まれます。）		
設備	３点給湯,ＴＶインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボ		
備考	※写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。 ※法人契約の場合礼金1ヶ月 ※ハウスクリーニング代　退去時実費精算 ※法人契約（保証会社加入無し）の場合のみ：更新事務手数料 更新時 22,000円 ※住まいサポート料 ：保証会社加入の場合のみ		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年5月20日　No.019821

栃木県知事（9）第2706号
公益社団法人　栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉３丁目１０－１９
TEL:028-633-3773　FAX:028-633-4072
E-mail : higashi@estate21.co.jp
URL : https://ricrasu.es-ws.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 4156　物件管理コード : 1122005364560000175157　※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。