FOR RENT

お問合せは、リクラス各店まで！！

２Ｆ以上,２面採光,オートロック,角住戸,電子キー,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

賃料	86,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	5,000円
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武宇都宮線　東武宇都宮駅　バス9分　西三の沢　バス停徒歩7分		
物件所在地	栃木県宇都宮市鶴田町2030		
建物名・部屋番号	PLACIDES　201号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	76.05㎡	向き	東
築年月	2018年5月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 24,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 4400円/月～ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金]　抗菌施工代：16,500円 [月次費用]　住まいサポート料/保証会社加入の場合のみ：1,650円		
入居諸条件	ペット相談 法人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア)　初回:賃料総額の50%(最低保証料25,000円)継続保証料：12,000円/年、口座振替手数料330円/月　※ジェイリース、オリコフォレントインシュアの2社分審査いただきます。		
設備	３口以上コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＣＳ,ＴＶインターホン,アイランドキッチン,ウォークインクローゼット		
備考	※写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。 ※敷金積増 犬飼育時敷金2ヶ月、猫飼育時敷金3ヶ月 ※ハウスクリーニング代:退去時実費精算 ※駐車場敷地内台数制限あり(2台目駐車場敷地外/要問合せ) ※法人契約時、礼金2ヶ月・更新事務手数料(保証会社加入なしの場合）22,000円		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年5月13日　No.020377

栃木県知事（9）第2706号
公益社団法人　栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉３丁目１０－１９
TEL:028-633-3773　FAX:028-633-4072
E-mail : higashi@estate21.co.jp
URL : https://ricrasu.es-ws.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 4156　物件管理コード : 1122005364560000177426

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。