

# FOR RENT

## お問い合わせはリクラス各店までお気軽にどうぞ

1フロア2住戸,2面採光,角住戸,上階無し,南面バルコニー,閑静な住宅街,平坦地,舗装駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                     |      |                |
|----------|-----------------------------------------------------|------|----------------|
| 賃料       | 40,000円                                             |      |                |
| 間取り      | 2DK                                                 | 物件種別 | アパート           |
| 管理費      | 無                                                   | 共益費  | 無              |
| 雑費       | 無                                                   |      |                |
| 敷金       | 1ヶ月                                                 | 礼金   | 無              |
| 敷引/償却金   | -/-                                                 | 保証金  | -              |
| 交通       | 湘南新宿ライン 宇都宮駅 バス15分 河内庁舎正門 バス停徒歩8分                   |      |                |
| 物件所在地    | 栃木県宇都宮市錦3丁目11-13                                    |      |                |
| 建物名・部屋番号 | 錦コーポ 201号室                                          |      |                |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                           |      |                |
| 専有面積     | 38㎡                                                 | 向き   | 南              |
| 築年月      | 1987年3月                                             | 入居時期 | 即時             |
| 仲介料      | 1.1ヶ月                                               | 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 |
| 更新料      |                                                     | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 付(無料) 1台駐車可 駐輪場                                     |      |                |
| その他費用    | [一時金] 抗菌施工代:16,500円 安心入居サポート/2年毎:16,500円            |      |                |
| 入居諸条件    | 二人可 子供可                                             |      |                |
| 保証会社     | 必須(日本セーフティー) 初回:家賃総額の60% 毎月:330円の引落とし手数料1年毎:10,000円 |      |                |
| 設備       | TVインターホン,エアコン,ガス給湯,キッチンに窓,シャワー付洗面台,シューズボックス,バス・トイレ  |      |                |
| 備考       | ・写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先となります。                        |      |                |

情報更新日 2024年5月17日

No.020893

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |