FOR RENT

こちらの物件のお問い合わせはリクラス各店へ♪

２Ｆ以上,平置駐車場,市街地が近い

賃料	35,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線　宇都宮駅　徒歩17分 宇都宮芳賀ライト線　駅東公園前駅　徒歩6分		
物件所在地	栃木県宇都宮市宿郷３丁目22-1		
建物名・部屋番号	岡本ビル　409号室		
構造･規模	鉄骨 5階建 4階		
専有面積	19.44㎡	向き	西
築年月	1990年4月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 19,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金]　虫駆除サービス：16,500円 [月次費用]　住まいサポート料/保証会社加入の場合のみ：1,650円		
入居諸条件	事務所可 法人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア)　初回保証料:賃料総額の50%(最低保証料25,000円)継続保証料12,000円/1年※口座振替手数料330円かかります。		
設備	インターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,シャワー,シューズボックス,バストイレ同室,フローリング,		
備考	※ハウスクリーニング代 退去時実費精算 ※事業用契約の場合は賃料税別、保証会社初回保証料が100%になります。 ※法人契約時：礼金1ヶ月・更新事務手数料(保証会社加入なしの場合)22,000円 ※虫駆除サービス（任意）はオプションで除菌プラス付けられます(3,300円) ※写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年5月18日　No.020991

栃木県知事（9）第2706号
公益社団法人　栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉３丁目１０－１９
TEL:028-633-3773　FAX:028-633-4072
E-mail : higashi@estate21.co.jp
URL : https://ricrasu.es-ws.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 4156　物件管理コード : 1122005364560000179699　※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。