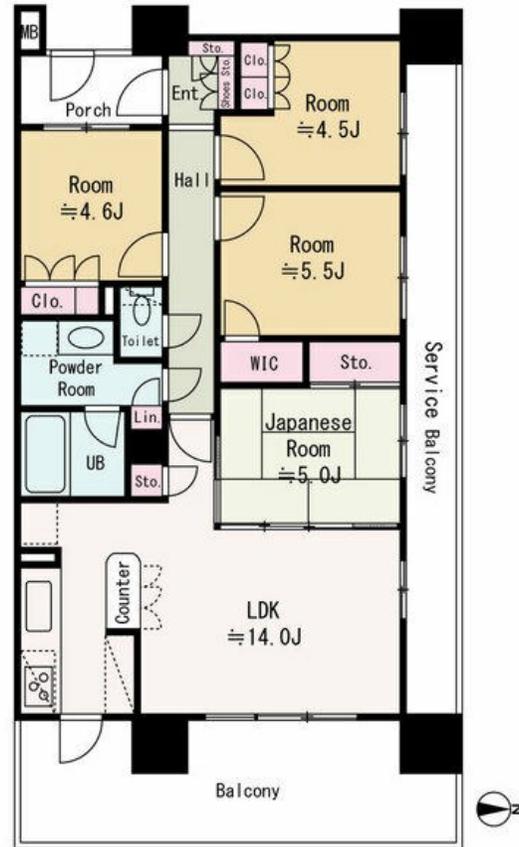


# FOR RENT

## こちらの物件のお問い合わせはリクルス各店へ

2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, ダブルディンプルキー, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 外壁コンクリート, 外壁タイル張り, 分譲タイプ, 防犯



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	130,000円		
間取り	4LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	8,000円
雑費	無		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 徒歩10分		
物件所在地	栃木県宇都宮市東宿郷6丁目1-4		
建物名・部屋番号	サンクレイドル宇都宮 806号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 8階		
専有面積	77.49㎡	向き	東
築年月	2007年8月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 165,000円 鍵交換費用: 38,500円 くらしーど24: 16,500円 抗菌施工代: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 エボスRoomID 初回: 家賃等総賃料の40% 月次保証料: 家賃等総賃料の1%/月		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, I H キッチンヒーター, インターホン, ウ		
備考	エアコンは全て残置物となります。 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。 写真は同タイプとなります		

情報更新日 2024年5月10日

No.021014

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%