

# FOR RENT

2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, 角住戸, 最上階, 出窓, 上階無し, 通風良好, 当社管理物件, 南西角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 平置駐車場, 舗装駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	43,000円		
間取り	3DK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	2,000円
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	湘南新宿ライン 小山駅 徒歩39分		
物件所在地	栃木県小山市東城南3丁目14-2		
建物名・部屋番号	553ハイツ 205号室		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	49.58㎡	向き	南
築年月	1993年3月25日	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 16,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 2000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用: 35,000円 抗菌代: 16,500円 [月次費用] リクラス安心サポート: 1,100円 2台目駐車場: 2,000円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 10,000円+毎月家賃総額×1.89%		
設備	TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, シャワー, シュー		
備考	2年未満解約時総賃料1ヶ月、1年未満解約時総賃料2ヶ月分の違約金有 契約金62,100円プラン内訳: 保証料10,000円・ルームクリーニング代 35,000円 保険料16,000円 リクラス安心サポート代1,100円(保証会社のプランにより変動あり) 写真、間取図面、設備などが異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2024年5月17日

No.0000003436

お問合せ先



栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

**エステート住宅産業株式会社 リクラス小山西口店**

栃木県小山市城山町3丁目2-21

TEL:0285-30-0353

FAX:0285-23-6711

E-mail: sph782w9@coast.ocn.ne.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%