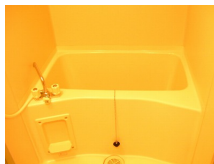


# FOR RENT

## お風呂トイレ別、周辺商業施設が充実の物件です

2 F 以上,陽当たり良好,免震構造



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                         |      |                |
|----------|---------------------------------------------------------|------|----------------|
| 賃料       | 36,000円                                                 |      |                |
| 間取り      | 1K                                                      | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | 無                                                       | 共益費  | 無              |
| 雑費       | 無                                                       |      |                |
| 敷金       | 無                                                       | 礼金   | 無              |
| 敷引/償却金   | -/-                                                     | 保証金  | -              |
| 交通       | 湘南新宿ライン 小山駅 徒歩34分                                       |      |                |
| 物件所在地    | 栃木県小山市城北3丁目20-7                                         |      |                |
| 建物名・部屋番号 | アベニューマンション 205号室                                        |      |                |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階                                               |      |                |
| 専有面積     | 27㎡                                                     | 向き   | 南              |
| 築年月      | 1995年4月中旬                                               | 入居時期 | 即時             |
| 仲介料      | 1.1ヶ月                                                   | 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 |
| 更新料      |                                                         | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 付(無料) 1台駐車可                                             |      |                |
| その他費用    | [一時金] 退去時ルームクリーニング: 27,500円 抗菌代: 16,500円 鍵交換代: 16,500円  |      |                |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 学生可 性別不問                                 |      |                |
| 保証会社     | 必須(日本セーフティー) 初回保証料: 賃料総額の60%(最低保証料24,000円) 月額: 800円 口振手 |      |                |
| 設備       | 3点給湯,インターホン,エアコン,システムキッチン,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,給湯      |      |                |
| 備考       | 写真、間取図面、設備などが現況と異なる場合は現況優先となります。                        |      |                |

情報更新日 2024年5月9日

No.0000005725

お問合せ先



栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクルス小山西口店

栃木県小山市城山町3丁目2-21

TEL:0285-30-0353

FAX:0285-23-6711

E-mail: sph782w9@coast.ocn.ne.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |