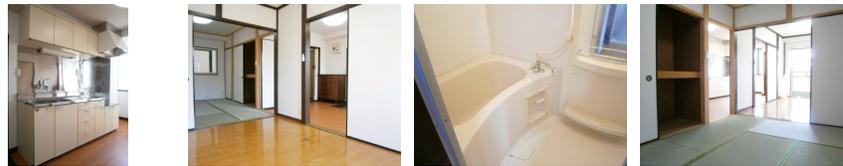


# FOR RENT

2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, 最上階, 上階無し, 当社管理物件, 陽当たり良好, 平置駐車場, 舗装駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                                    |      |                |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------|------|----------------|
| 賃料       | 35,000円                                                                            |      |                |
| 間取り      | 2DK                                                                                | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | 無                                                                                  | 共益費  | 2,000円         |
| 雑費       | 無                                                                                  |      |                |
| 敷金       | 無                                                                                  | 礼金   | 無              |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                                | 保証金  | -              |
| 交通       | 宇都宮線 間々田駅 徒歩10分                                                                    |      |                |
| 物件所在地    | 栃木県小山市乙女2丁目10-14                                                                   |      |                |
| 建物名・部屋番号 | セゾン・ド・みずき 303号室                                                                    |      |                |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                                                          |      |                |
| 専有面積     | 45㎡                                                                                | 向き   | 南              |
| 築年月      | 1991年1月                                                                            | 入居時期 | 即時             |
| 仲介料      | 1.1ヶ月                                                                              | 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 |
| 更新料      |                                                                                    | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 付(無料) 1台駐車可                                                                        |      |                |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング代: 38,500円 鍵交換費用: 16,500円 抗菌代: 16,500円<br>[月次費用] リクラス安心サポート: 1,100円 |      |                |
| 入居諸条件    | 単身可                                                                                |      |                |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 10,000円 + 毎月家賃総額 x 1.89%                                                 |      |                |
| 設備       | エアコン, ガスキッチン, シャワー, シューズボックス, トイレ有, バス・トイレ別, バス有, 給湯, 室内洗濯                         |      |                |
| 備考       | 2年未満解約時、総賃料1ヶ月分の違約金有<br>写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。<br>。v                  |      |                |

情報更新日 2024年5月7日

No.0000012497

お問合せ先



栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

**エステート住宅産業株式会社 リクラス小山西口店**

栃木県小山市城山町3丁目2-21

TEL:0285-30-0353

FAX:0285-23-6711

E-mail: sph782w9@coast.ocn.ne.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |