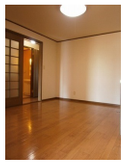
FOR RENT

１フロア２住戸,２Ｆ以上,３方角住戸,角住戸,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場



賃料	60,000円		
間取り	3DK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無/無	保証金	無
交通	宇都宮線　小山駅　徒歩9分		
物件所在地	栃木県小山市駅東通り１丁目25-20		
建物名・部屋番号	渡辺ビル　202号室		
構造･規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	56.19㎡	向き	南
築年月	1996年1月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金]　クリーニング代：33,000円　抗菌代：16,500円　鍵交換代：16,500円 [月次費用]　2台目駐車場（近隣・要確認）：6,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 (日本セーフティー)　初回保証料：賃料総額の60%（最低保証料24,000円）　月額：800円　口振手		
設備	ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,トイレ有,バス・トイ		
備考	※2台目駐車場は個人契約となります。（要確認） ※写真、間取、設備などが現況と異なる場合は現況優先となります。		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年5月17日　No.0000012506

お問合せ先

栃木県知事（9）第2706号
公益社団法人　栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス小山西口店

栃木県小山市城山町３丁目2-21
TEL:0285-30-0353　FAX:0285-23-6711
E-mail : sph782w9@coast.ocn.ne.jp
URL : https://ricrasu.es-ws.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%