

# FOR RENT

南面2室,平置駐車場



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                                                              |      |                |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------------|
| 賃料       | 40,000円                                                                                                      |      |                |
| 間取り      | 3DK                                                                                                          | 物件種別 | アパート           |
| 管理費      | -                                                                                                            | 共益費  | 3,000円         |
| 雑費       | -                                                                                                            |      |                |
| 敷金       | 無                                                                                                            | 礼金   | 無              |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                                                          | 保証金  | -              |
| 交通       | 東武佐野線 佐野市駅 徒歩11分                                                                                             |      |                |
| 物件所在地    | 栃木県佐野市寺中町2304-1                                                                                              |      |                |
| 建物名・部屋番号 | グリーンコーポ B 103号室                                                                                              |      |                |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                                                                  |      |                |
| 専有面積     | 46.03㎡                                                                                                       | 向き   | 南              |
| 築年月      | 1984年3月6日                                                                                                    | 入居時期 | 即時             |
| 仲介料      | 1.1ヶ月                                                                                                        | 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 |
| 更新料      |                                                                                                              | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 付(無料) 1台駐車可                                                                                                  |      |                |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング代: 44,000円 抗菌代: 16,500円<br>[月次費用] 2台目駐車場(要相談): 3,300円 リクラス安心サポート代: 1,100円                     |      |                |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可                                                                                                   |      |                |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 10,000円+毎月家賃総額の1.89%                                                                               |      |                |
| 設備       | 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, キッチンに窓, グリ                                                    |      |                |
| 備考       | ※ペットは小型犬、猫の計1匹まで。飼育時は敷金2ヶ月。<br>※ルームクリーニング代は退去時払い可能<br>※電気は東京電力の契約が必須となります。<br>※写真、間取図面、設備などが異なる場合は現況優先となります。 |      |                |

情報更新日 2024年5月9日

No.0000012678

お問合せ先



栃木県知事 (9) 第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス小山西口店

栃木県小山市城山町3丁目2-21

TEL:0285-30-0353

FAX:0285-23-6711

E-mail: sph782w9@coast.ocn.ne.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|                      |              |    |    |    |      |
|----------------------|--------------|----|----|----|------|
| 取引態様<br>仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|                      | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |