FOR RENT

お問い合わせはリクラス各店までお気軽にどうぞ

２Ｆ以上,２面採光,オートロック,角住戸,最上階,メールボックス,平置駐車場

賃料	110,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東北本線　宇都宮駅　バス14分　中今泉五丁目　バス停徒歩4分		
物件所在地	栃木県宇都宮市今泉新町258-1		
建物名・部屋番号	三向ハイツ今泉新町　601号室		
構造･規模	鉄骨 6階建 6階		
専有面積	74㎡	向き	南
築年月	2003年4月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
その他費用	[一時金]　抗ウイルス・抗菌・消臭施工（必須）：19,800円　室内清掃費用(敷金より充当)：60,500円　車庫証明発行手数料(任意)：3,300円 [月次費用]　2台目駐車場：7,700円		
入居諸条件	ペット相談 法人可		
保証会社	必須　初回保証料→保証人無し家賃の50%(最低保証料20,000円)・継続保証料→月800円　駐車場のみの契約初回保証料80%　毎月口座引落手数料330円		
設備	ＢＳ,ＴＶインターホン,エアコン,カウンターキッチン,キッチンに窓,クローゼット,シャワー,シューズ		
備考	※1年未満の解約場合賃料の2ヶ月分、2年未満の解約の場合賃料1ヶ月分の金額を請求します(法人契約時相談可) ※居室の照明、ガスコンロがあった場合残置物扱いとします ※インターネット備考：ネット回線工事費は借主負担で退去時は原状回復でお願い致します ※法人契約時:礼金1ヶ月 ※写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年4月1日　No.021238

お問合せ先

栃木県知事（8）第2706号
公益社団法人　栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス泉ヶ丘店

栃木県宇都宮市泉が丘２丁目２－１０　Ｂ棟１階
TEL:028-663-0032　FAX:028-663-0074
E-mail : ricrasu-izumigaoka@vanilla.ocn.ne.jp
URL : https://ricrasu.es-ws.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%