

# FOR RENT

## 【当社管理物件】こちらの物件のお問い合わせは

2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 当社管理物件, 南面バルコニー, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	70,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	5,000円
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 徒歩7分		
物件所在地	栃木県宇都宮市元今泉1丁目16-6		
建物名・部屋番号	東口ハイツ 403号室		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 4階		
専有面積	49.75㎡	向き	南
築年月	1995年1月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 15000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代: 16,500円 退去時クリーニング代: 55,000円 退去時 畳表替え費用/1枚: 6,600円 [月次費用] 水町費: 5,000円 リクラス安心サポート: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 あんしん保証 初回10,000円 毎月家賃総額の1.89%		
設備	3口以上コンロ, B S, T Vインターホン, エアコン, キッチンに窓, システムキッチン, シャワー, シャワー		
備考	2台目駐車場相談 短期解約違約金あり(1年未満1ヶ月) 更新料: (賃料1ヶ月)+(事務手数料22,000円) 写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先となります。		

情報更新日 2024年11月22日

No.016740

お問合せ先



栃木県知事(8)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクラス泉ヶ丘店

栃木県宇都宮市泉が丘2丁目2-10 B棟1階  
TEL:028-663-0032 FAX:028-663-0074  
E-mail: ricrasu-izumigaoka@vanilla.ocn.ne.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%