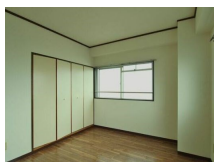
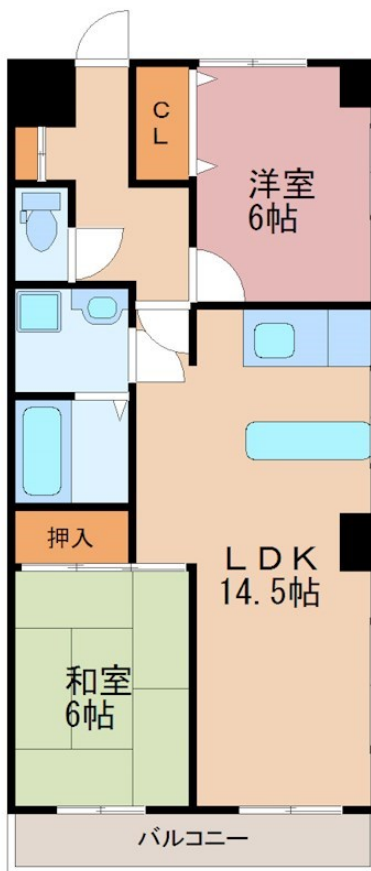


FOR RENT

お問い合わせはリクラス各店までお気軽にどうぞ

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, メールボックス, 平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	50,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 バス15分 自動車学校入口 バス停徒歩2分		
物件所在地	栃木県宇都宮市陽南 2 丁目14-30		
建物名・部屋番号	ヴィラパーシモン 406号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	63㎡	向き	南
築年月	1981年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 24,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 虫駆除サービス/任意: 16,500円 除菌代/任意: 3,300円 鍵交換/任意: 11,000円 [月次費用] 住まいサポート料/保証会社加入時のみ: 1,650円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 高齢者可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回:賃料総額の50%(最低保証料25,000円) 継続保証料12,000円/年 口座振替手数料330円/月 ジェイリース、オリコフォレントインシュアの2社分審査いただきます。		
設備	3点給湯,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,キッチンに窓,クローゼット,シャワー,シューズボ		
備考	ハウスクリーニング代: 退去時実費精算 短期解約違約金あり(1年未満での解約で違約金2ヶ月分、2年未満での解約で1ヶ月分) 法人契約は礼金2ヶ月、更新料1ヶ月分、更新事務手数料(保証会社加入なしの場合)22,000円 写真及び図面と現況が異なる場合は現状優先となります。		

情報更新日 2024年5月13日

No.000221

お問合せ先



栃木県知事(8)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス泉ヶ丘店

栃木県宇都宮市泉が丘 2 丁目 2 - 1 0 B 棟 1 階
TEL:028-663-0032 FAX:028-663-0074
E-mail: ricrasu-izumigaoka@vanilla.ocn.ne.jp
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%