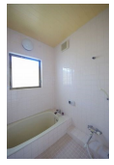
FOR RENT

平屋☆戸建て物件☆

３方角住戸,角住戸,上階無し,平置駐車場



賃料	69,000円		
間取り	3DK	物件種別	戸建
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮芳賀ライト線　駅東公園前駅　徒歩14分		
物件所在地	栃木県宇都宮市中今泉４丁目1-10		
建物名・部屋番号	中今泉4丁目ハウス　001号室		
構造･規模	木造 1階建 1階		
専有面積	68.52㎡	向き	南
築年月	1989年8月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
その他費用	[一時金]　緊急駆付サービス（2年）：16,500円　自治会費（年額）：2,400円　抗菌施工代：16,500円　鍵交換（必須）：27,500円　畳表替え（任意）/枚：5,500円　ハウスクリーニング/㎡：1,100円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須　初回保証料：賃料等総額の50%　月額保証料：賃料等総額の1.2%　年額：10,000円		
設備	３点給湯,Ｌ字型キッチン,インターホン,エアコン,オートバス,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給		
備考	※エアコン・各部屋照明は残地物です。 ※庭木の手入れは貸主負担。除草管理は借主負担 ※駐車スペースは必ず確認してください。 ※退去の際、ハウスクリーニング代1㎡あたり1,100円(税込)がかかります。		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年5月13日　No.018794

お問合せ先

栃木県知事（8）第2706号
公益社団法人　栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス泉ヶ丘店

栃木県宇都宮市泉が丘２丁目２－１０　Ｂ棟１階
TEL:028-663-0032　FAX:028-663-0074
E-mail : ricrasu-izumigaoka@vanilla.ocn.ne.jp
URL : https://ricrasu.es-ws.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%