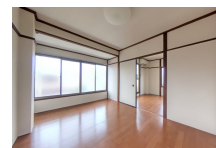
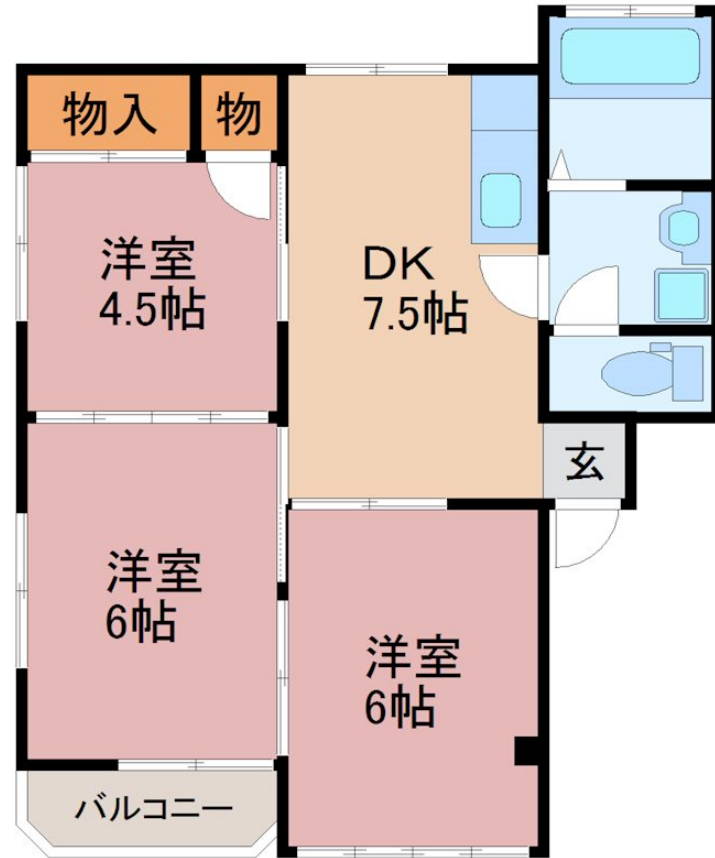


# FOR RENT

## 【当社管理物件】こちらの物件のお問い合わせは

2 F 以上, 当社管理物件, 陽当たり良好, 閑静な住宅街



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年6月8日

No.001207

|          |   |      |                |
|----------|---|------|----------------|
| 賃料       | 49,000円   |      |                |
| 間取り      | 3DK   | 物件種別 | アパート           |
| 管理費      | -   | 共益費  | 2,000円         |
| 雑費       | 無   |      |                |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 無              |
| 敷引/償却金   | -/-   | 保証金  | -              |
| 交通       | 宇都宮線 岡本(栃木)駅 徒歩29分  |      |                |
| 物件所在地    | 栃木県宇都宮市御幸ヶ原町136-11  |      |                |
| 建物名・部屋番号 | ラジャコート 205号室  |      |                |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 2階   |      |                |
| 専有面積     | 48.19㎡  | 向き   | 南              |
| 築年月      | 1985年3月8日   | 入居時期 | 相談             |
| 仲介料      | 1.1ヶ月   | 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月   | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 付(無料) 1台駐車可   |      |                |
| その他費用    | [一時金] 抗菌施工代: 16,500円<br>[月次費用] リクラス安心サポート: 1,100円   |      |                |
| 入居諸条件    | ペット可  |      |                |
| 保証会社     | 必須 あんしん保証 初回10,000円 毎月家賃総額の1.89%  |      |                |
| 設備       | TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 給湯, 室内                                 |      |                |
| 備考       | ペット飼育時: 小型犬・猫1匹までで敷金2ヶ月(多頭飼い希望の場合は要相談 子犬・子猫など飼いなれていない場合は不可)<br>写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。 |      |                |



栃木県知事(8)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクラス泉ヶ丘店

栃木県宇都宮市泉が丘2丁目2-10 B棟1階  
TEL:028-663-0032 FAX:028-663-0074  
E-mail: ricrasu-izumigaoka@vanilla.ocn.ne.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |