

# FOR RENT

## こちらの物件のお問い合わせはリクラスまで

2F以上,角住戸,最上階,陽当たり良好,平置駐車場



賃料	71,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 徒歩15分		
物件所在地	栃木県宇都宮市築瀬2丁目8-9		
建物名・部屋番号	BLUE TREE 築瀬B 302号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	33.8㎡	向き	南西
築年月	2017年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 消臭除菌サービス: 13,200円 ハウスクリーニング費: 44,000円 24時間緊急駆け付けサービス(2年): 16,500円 鍵交換(1キー2ロック・ディンプルキー): 41,800円 [月次費用] ホームセキュリティ(任意/警備会社に申込: 1,100円)		
入居諸条件	事務所可 法人可 単身限定		
保証会社	必須 【ジェイリース】初回:賃料等総額の50% 月額:賃料等総額の10%		
設備	3点給湯,TVインターホン,エアコン,キッチンに窓,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シャワ		
備考	1年未満の解約の場合、賃料1ヶ月分の短期解約違約金有。事業用使用可。賃料+3,000円となります。写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年11月22日

No.021353

お問合せ先



栃木県知事(8)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクラス泉ヶ丘店

栃木県宇都宮市泉が丘2丁目2-10 B棟1階  
TEL:028-663-0032 FAX:028-663-0074  
E-mail: ricrasu-izumigaoka@vanilla.ocn.ne.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%