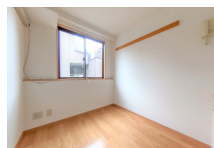
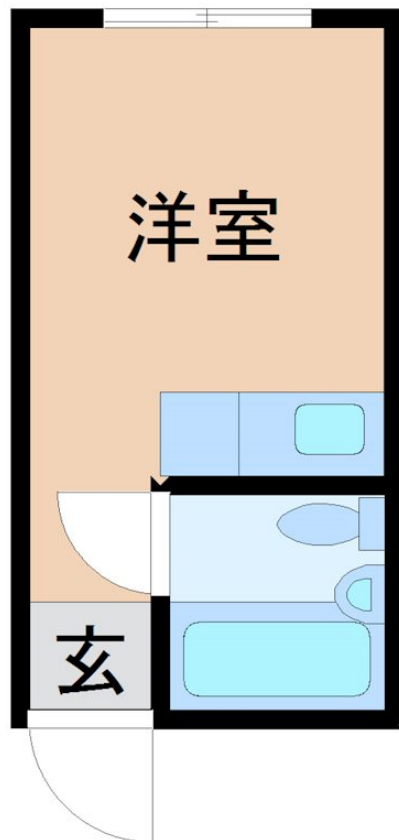


# FOR RENT

## 【当社管理物件】こちらの物件のお問い合わせは

2F以上,オートロック,最上階,上階無し,当社管理物件,駅前,メールボックス



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                    |      |                |
|----------|----------------------------------------------------|------|----------------|
| 賃料       | 25,000円                                            |      |                |
| 間取り      | 1R                                                 | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | -                                                  | 共益費  | 無              |
| 雑費       | -                                                  |      |                |
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 無              |
| 敷引/償却金   | -/-                                                | 保証金  | -              |
| 交通       | 宇都宮線 宇都宮駅 徒歩5分                                     |      |                |
| 物件所在地    | 栃木県宇都宮市東宿郷2丁目11-1                                  |      |                |
| 建物名・部屋番号 | 伸晃ハイツ 509号室                                        |      |                |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 5階                                    |      |                |
| 専有面積     | 14㎡                                                | 向き   |                |
| 築年月      | 1985年9月                                            | 入居時期 | 即時             |
| 仲介料      | 1.1ヶ月                                              | 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                            | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 無                                                  |      |                |
| その他費用    | [一時金] 抗菌施工代:16,500円<br>[月次費用] リクラス安心サポート:1,100円    |      |                |
| 入居諸条件    | 事務所不可                                              |      |                |
| 保証会社     | 必須 あんしん保証 初回10,000円 毎月家賃総額の1.89%                   |      |                |
| 設備       | インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,バストイレ同室,フローリング,ユニットバス, |      |                |
| 備考       | ※電気代・水道代込<br>※写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。           |      |                |

情報更新日 2024年5月18日

No.001854

お問合せ先



栃木県知事(8)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

**エステート住宅産業株式会社 リクラス泉ヶ丘店**

栃木県宇都宮市泉が丘2丁目2-10 B棟1階  
TEL:028-663-0032 FAX:028-663-0074  
E-mail: ricrasu-izumigaoka@vanilla.ocn.ne.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |