

# FOR RENT

## こちらの物件のお問い合わせはリクルス各店へ

2F以上,角住戸,最上階,上階無し,陽当たり良好,メールボックス,市街地に近い



賃料	38,000円		
間取り	1R	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武宇都宮線 東武宇都宮駅 徒歩9分		
物件所在地	栃木県宇都宮市二荒町8-13		
建物名・部屋番号	渡清パークハイツ 301号室		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	24.79㎡	向き	南東
築年月	1990年6月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 16,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] 24時間サポート 契約時 : 16,500円 防虫・消毒費 契約時 : 19,250円 ルームクリーニング費用 契約時 : 33,000円 エアコンクリーニング費用 退去時 : 11,000円 [月次費用] 定額水道料 : 3,000円		
入居諸条件	事務所可 二人可 高齢者可 子供可		
保証会社	必須 初回保証委託料:月額賃料等の60%(最低保証料24,000円) 月額保証委託料:保証会社により変動有		
設備	TVインターホン,エアコン,クローゼット,シューズボックス,ネット使用料不要,ネット専用回線,バス		
備考	定額水道料 月額 3,000円 2人入居5,000円 電力の供給会社は「ミツウロコでんき」のご利用となります。 エアコンクリーニング費用(退去時)¥11,000/1台につき 写真及び図面と現況が異なる場合現況優先となります。		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年11月22日

No.025311

お問合せ先



栃木県知事(8)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクルス泉ヶ丘店

栃木県宇都宮市泉が丘2丁目2-10 B棟1階  
TEL:028-663-0032 FAX:028-663-0074  
E-mail: ricrasu-izumigaoka@vanilla.ocn.ne.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%