

FOR RENT

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, ワイドバルコニー, 出窓, 床の間, 寝室10畳以上, 電子ロック, 駅まで平坦, 平坦地, メールボックス, 市街地に近い



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|--|------|----------------|
| 賃料 | 153,000円 | | |
| 間取り | 4LDK | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | - | 共益費 | 5,000円 |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 宇都宮線 小山駅 徒歩5分 湘南新宿ライン 小山駅 徒歩5分 | | |
| 物件所在地 | 栃木県小山市三峯2丁目1-39 | | |
| 建物名・部屋番号 | NAKONマンション 401号室 | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 5階建 4階 | | |
| 専有面積 | 140.49㎡ | 向き | |
| 築年月 | 1988年1月 | 入居時期 | 即時 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 |
| 更新料 | | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 5000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 | | |
| その他費用 | [一時金] 抗菌代: 17,600円 鍵交換代: 33,000円 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 事務所可 楽器等の使用可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須(日本セーフティ) 初回保証料: 賃料総額の60%(最低保証料24,000円) 月額: 800円 口振手 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ, B S, C A T V, L字型キッチン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エ | | |
| 備考 | 写真、間取図面、設備などが現況と異なる場合は現況優先となります。 ピアノ演奏は音量調節必須 ペットは小型犬・猫に限ります | | |

情報更新日 2025年4月1日

No.002614

お問合せ先



栃木県知事(8)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス泉ヶ丘店

栃木県宇都宮市泉が丘2丁目2-10 B棟1階
TEL:028-663-0032 FAX:028-663-0074
E-mail: ricrasu-izumigaoka@vanilla.ocn.ne.jp
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |