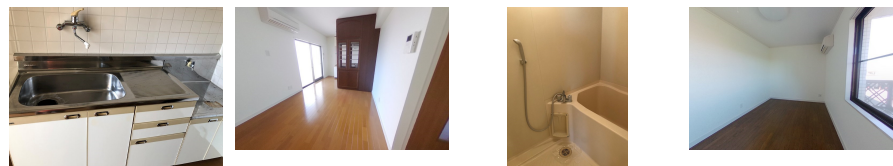


# FOR RENT

## こちらの物件のお問い合わせはリクルス各店へ

2F以上,最上階,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場



参考図面

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	48,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	湘南新宿ライン 宇都宮駅 バス14分 大曾十文字 バス停徒歩5分		
物件所在地	栃木県宇都宮市大曾3丁目2-5		
建物名・部屋番号	グランコート大曾 302号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	35.78㎡	向き	南
築年月	1991年3月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代(契約時): 58,000円 抗菌施工代: 16,500円 [月次費用] ホームマイスター(緊急時駆けつけサービス: 550円 定額水道料(1人当たり、2人目半額): 2,500円 見守りシステム(高齢者の場合): 1,200円		
入居諸条件	事務所可 法人可		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 初回賃料50%(最低保証料20000円)月々1%(最低保証料400円)口座振替手数料330円		
設備	TVインターホン,エアコン,クローゼット,シューズボックス,バス・トイレ別,フローリング,温水洗浄便		
備考	ルームクリーニング代にエアコンクリーニング1台込。 電気はミツウロコでんき利用(見守りシステムの場合は別) 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2024年11月22日

No.023932

お問合せ先



栃木県知事(8)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクルス泉ヶ丘店

栃木県宇都宮市泉ヶ丘2丁目2-10 B棟1階  
TEL:028-663-0032 FAX:028-663-0074  
E-mail: ricrasu-izumigaoka@vanilla.ocn.ne.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%