

FOR RENT

ペット飼育可物件

2F以上,最上階,舗装駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年11月22日

No.025339

お問合せ先



栃木県知事(8)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス泉ヶ丘店

栃木県宇都宮市泉が丘2丁目2-10 B棟1階
TEL:028-663-0032 FAX:028-663-0074
E-mail: ricrasu-izumigaoka@vanilla.ocn.ne.jp
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

| | | | |
|----------|--|------|------|
| 賃料 | 40,000円 | | |
| 間取り | 2DK | 物件種別 | アパート |
| 管理費 | - | 共益費 | 無 |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 東武佐野線 堀米駅 徒歩13分 両毛線 佐野駅 徒歩29分 | | |
| 物件所在地 | 栃木県佐野市奈良淵町320-6 | | |
| 建物名・部屋番号 | 奈良淵ハイツ 211号室 | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 38.25㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 1985年4月 | 入居時期 | 即時 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 |
| 更新料 | | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 付(無料) 2台駐車可 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用:22,000円 緊急対応費:16,500円 抗菌施工代:16,500円 室内清掃費用/契約時または退去時:44,000円 自治会費/年:3,600円 オゾン脱臭抗菌料(ペット飼育時)/退去時:22,000円 エアコンクリーニング費/契約時または退去:16,500円 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 楽器等の使用不可 二人可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 【Casa】初回保証料:総賃料の50%、継続保証料:総賃料の1.2%(最低保証料 700円/月) 条件により | | |
| 設備 | インターホン,エアコン,キッチンに窓,クローゼット,シューズボックス,ネット専用回線,バス・トイレ別 | | |
| 備考 | <ul style="list-style-type: none"> ・ペット飼育時:敷金2ヶ月・共益費2,000円(小型犬or猫1匹のみ) ・2年以内の解約の場合、賃料1ヶ月分の違約金とフリーレント返金あり。 ・法人契約:敷金1ヶ月、礼金1ヶ月、更新料1ヶ月、フリーレントなし。短期契約礼金1ヶ月 ・写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先となります。 | | |