

FOR RENT

防犯カメラ・各戸Wi-Fi完備・TVインターホン・オ

2F以上,オートロック,角住戸,防犯カメラ,路面電車沿線,メールボックス,平置駐車場,市街地に近い



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	94,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 徒歩28分		
物件所在地	栃木県宇都宮市峰 4丁目8-1		
建物名・部屋番号	ルアナコート 603号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 6階		
専有面積	58.37㎡	向き	
築年月	2022年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	33,000円	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 8800円/月～1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代:16,500円 [月次費用] 屋内バイク置場(要空確認):5,500円 屋内自転車置場(要空確認):1,100円		
入居諸条件	法人可 子供不可		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 初回保証料:賃料の50% 月額保証料:賃料の3%		
設備	3点給湯,B S,I Hキッチンヒーター,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコ		
備考	※屋内駐車場13,200円/月(4台) ※屋内バイク置場/屋内自転車置場 台数に限りがあります。 ※法人契約の場合、更新料(新賃料の1.1ヶ月) ※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先となります。		

情報更新日 2024年5月13日

No.002928

お問合せ先



栃木県知事(8)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス泉ヶ丘店

栃木県宇都宮市泉が丘 2丁目2-10 B棟1階

TEL:028-663-0032

FAX:028-663-0074

E-mail: ricrasu-izumigaoka@vanilla.ocn.ne.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%