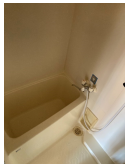


# FOR RENT

2 F以上,最上階,出窓,上階無し,通風良好,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年4月1日

No.003447

賃料	45,000円		
間取り	2DK	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	湘南新宿ライン 小山駅 徒歩12分 宇都宮線 小山駅 徒歩15分		
物件所在地	栃木県小山市駅東通り1丁目39-1		
建物名・部屋番号	イースタンパレス 302号室		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	44.73㎡	向き	南
築年月	1989年1月5日	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 退去時清掃費用: 33,000円 抗菌代: 17,600円 [月次費用] リクラス安心サポート: 1,100円 2台目駐車場: 3,000円		
入居諸条件	ペット可 事務所可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料: 10,000円+毎月家賃総額×1.89%		
設備	インターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,シャワー,シューズボックス,バス・トイレ別,フローリング,		
備考	写真は同タイプ別部屋です。 写真、間取図面、設備などが現況と異なる場合は現況優先となります。		



栃木県知事(8)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会  
**エステート住宅産業株式会社 リクラス泉ヶ丘店**  
栃木県宇都宮市泉が丘2丁目2-10 B棟1階  
TEL:028-663-0032 FAX:028-663-0074  
E-mail: ricrasu-izumigaoka@vanilla.ocn.ne.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%