

FOR RENT

【当社管理物件】こちらの物件のお問い合わせは

セキュリティ有り,当社管理物件,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	35,000円		
間取り	2DK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	4,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武宇都宮線 国谷駅 徒歩7分		
物件所在地	栃木県下都賀郡壬生町落合3丁目4-19		
建物名・部屋番号	JOYコーポ 102号室		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	37.92㎡	向き	南西
築年月	1988年11月	入居時期	2024年11月上旬予定
仲介料	0.64万円	損害保険	有 16,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] クリーニング費用(退去時): 33,000円 抗菌施工代: 16,500円 [月次費用] リクラス安心サポート: 1,100円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須 あんしん保証 初回10,000円 月額保証料家賃総額の1.89%		
設備	TVインターホン,エアコン,キッチンに窓,シャワー,シューズボックス,バス・トイレ別,フローリング,		
備考	短期解約違約金あり(1年未満・2ヶ月/2年未満・1ヶ月) 法人契約時は違約金なし相談可能 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2024年9月15日

No.005016

お問合せ先



栃木県知事(8)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス泉ヶ丘店

栃木県宇都宮市泉が丘2丁目2-10 B棟1階
TEL:028-663-0032 FAX:028-663-0074
E-mail: ricrasu-izumigaoka@vanilla.ocn.ne.jp
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%