

# FOR RENT

## 駐車場 2 台込みの 2K アパート

南面バルコニー, 平置駐車場, 市街地に近い



賃料	43,000円		
間取り	2K	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	2,000円
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	烏山線 岡本(栃木)駅 徒歩28分		
物件所在地	栃木県宇都宮市御幸ヶ原町39-8		
建物名・部屋番号	コーポセフィール 105号室		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	39.74㎡	向き	南
築年月	1990年10月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 定額清算金: 43,000円 安心入居サポートS(2年毎): 16,500円 抗菌施工代: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回: 賃料総額の60% 以降10,000円 口座振替手数料330円/月		
設備	TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, キッチンに窓, シャワー, シューズボックス, トイレ有, パ		
備考	写真及び間取りが現状と異なる場合は現状優先となります。 ・エアコン1台(和室)は、残置物扱いで設備ではありません。		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年11月22日

No.009805



栃木県知事(8)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会  
**エステート住宅産業株式会社 リクラス泉ヶ丘店**  
栃木県宇都宮市泉が丘2丁目2-10 B棟1階  
TEL:028-663-0032 FAX:028-663-0074  
E-mail: ricrasu-izumigaoka@vanilla.ocn.ne.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%