

# FOR RENT

## お問い合わせはリクラス各店までお気軽にどうぞ

2F以上,メゾネット,角住戸,最上階,南面バルコニー,南面リビング



1F



2F



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年11月22日

No.010246

賃料	125,000円		
間取り	3LDK	物件種別	テラスハウス
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	湘南新宿ライン 宇都宮駅 バス13分 宇都宮大学前 バス停徒歩8分		
物件所在地	栃木県宇都宮市平松町420-62		
建物名・部屋番号	平松町メゾネット 東号室		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	78.25㎡	向き	南
築年月	2023年2月	入居時期	2024年12月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
その他費用	[一時金] 抗ウイルス・抗菌・消臭施工:22,000円 室内清掃費用 退去時/敷金より充当:82,500円 車庫証明発行手数料(申し出があった場合):3,300円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須(日本セーフティ) 【ジェイリース】初回保証料 保証人無し家賃の50%(最低保証料20,000円)		
設備	3口以上コンロ,BS,C,S,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,キッチンに窓,クローゼット		
備考	【短期解約違約金有】1年未満の解約の場合賃料2ヶ月分の金額を請求します。写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

お問合せ先



栃木県知事(8)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクラス泉ヶ丘店

栃木県宇都宮市泉が丘2丁目2-10 B棟1階  
TEL:028-663-0032 FAX:028-663-0074  
E-mail: ricrasu-izumigaoka@vanilla.ocn.ne.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%