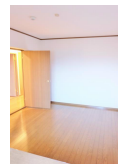
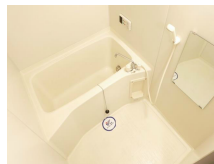


# FOR RENT

## 東警察署近く 中今泉3LDKマンション

2F以上,角住戸,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	85,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮芳賀ライト線 駅東公園前駅 徒歩12分		
物件所在地	栃木県宇都宮市中今泉3丁目3-12		
建物名・部屋番号	ハイツ・アムール 201号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	65㎡	向き	南
築年月	1998年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費 契約時:13,200円 携帯型初期消火器 契約時 :4,980円 引越害虫駆除施工サービス 契約時:16,500円 [月次費用] 蛇口取り付け型浄水器:1,430円 安心マイスター24(緊急対応+火災保険):1,840円 2台目駐車場(並列) 空要確認:5,000円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須 初回/総賃料の50%(最低2万円)、1年毎/1万円、毎月/220円。連帯保証人を必要とする場合有。		
設備	3点給湯, B S, T Vインターホン, エアコン, カウンターキッチン, キッチンに窓, シャワー, シャワー付洗		
備考	短期解約違約金有/1年未満の解約で賃料1か月分。 法人契約の場合フリーレント利用不可 電力会社は「ユーミーエナジー」のご利用となります 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。 蛇口取り付け型浄水器 ANESIS 月額 1,430円 は4か月に1回カートリッジ交換。費用は毎月賃料と一緒に引落です。(1年未満の解約不可。1年未満で解約の場合、契約開始後本来終期である1年間分の本来のご請求金額分が違約金となります。)		

情報更新日 2024年11月22日

No.010365

お問合せ先



栃木県知事(8)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクラス泉ヶ丘店

栃木県宇都宮市泉が丘2丁目2-10 B棟1階  
TEL:028-663-0032 FAX:028-663-0074  
E-mail: ricrasu-izumigaoka@vanilla.ocn.ne.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%