

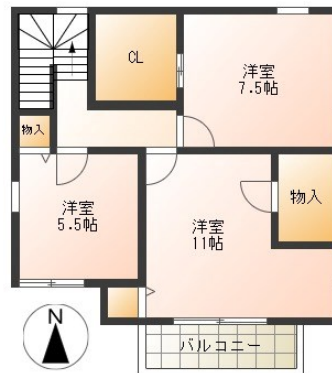
# FOR RENT

## お問合せは、リクルス各店まで！！

2F以上, 2面採光, 角住戸, 最上階, 南面バルコニー, 南面リビング, 平置駐車場



1F



2F



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	135,000円		
間取り	3LDK	物件種別	戸建
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	湘南新宿ライン 宇都宮駅 2.60km 車7分(2.6km)		
物件所在地	栃木県宇都宮市峰2丁目23-12		
建物名・部屋番号	ラ・メゾンリリーバーベナ C号室		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	102.74㎡	向き	南
築年月	2003年3月	入居時期	2024年11月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
その他費用	[一時金] 除菌消臭費(ペットなし): 11,000円 除菌消臭費(ペットあり): 16,500円 エアコンクリーニング代/台: 14,300円 [月次費用] 家財保険+ 駆付けサービス: 1,980円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 初回保証料: 総賃料の50% 月額保証料: 総賃料の1% 口座振替手数料: 330円		
設備	CATV, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン, キッチンに窓, ク		
備考	写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。 ハウスクリーニング代 契約時 1.1ヶ月 ペット飼育の場合プラス敷金1か月		

情報更新日 2024年11月22日

No.010806

お問合せ先



栃木県知事(8)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクルス泉ヶ丘店

栃木県宇都宮市泉が丘2丁目2-10 B棟1階  
TEL:028-663-0032 FAX:028-663-0074  
E-mail: ricrasu-izumigaoka@vanilla.ocn.ne.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%